

## ALGEMENE VERKOOPSVORWAARDEN

1. Behoudens andersluidende schriftelijke overeenkomst zijn alle zaken die door onze firma worden afgesloten, onderworpen aan de volgende voorwaarden, die onze cliënten verklaren te kennen en zonder voorbehoud te aanvaarden.

### 2. OFFERTEN EN BEVESTIGINGEN

- Al onze offerten geschieden zonder verbintenis.
- Alle zaken afgesloten door tussenpersonen, als vertegenwoordigers, onze reizigers, onze agenten, enz., verbinden ons slechts nadat wij ze schriftelijk bevestigd hebben, zelfs indien wij voor voorgaande zaken zouden hebben nagelaten onze bevestiging in te zenden.
- De koper is verondersteld akkoord te zijn met de inhoud van onze bevestiging indien hij ons niet binnen de vier dagen schriftelijk zijn gebeurlijke opmerkingen heeft doen kennen.
- Al onze prijzen zijn onder voorbehoud van eventuele fluctuaties op de markt.
- Al onze offertes zijn 7 dagen geldig, tenzij anders vermeld.
- Wij zijn niet verantwoordelijk voor eventuele schrijf- en drukfouten.
- Onze offerte heeft voorrang op lastenboek, meetstaat en plannen
- Alle eventuele annulaties dienen schriftelijk te gebeuren. Doorbestelde materialen die wij niet kunnen annuleren bij de leverancier zullen wel doorgerekend worden, alsook de eventuele annulatiekosten die hieraan verbonden zijn.

### 3. TAKSEN

Alle taksen, van welke aard ook, die de bouwmaterialen of hun vervoer belasten, inbegrepen de nieuwe taksen die zouden ingesteld of van toepassing worden in de loop van de uitvoering van het contract, zijn ten laste van de koper.

### 4. LEVERING EN RISICO'S

- De goederen worden steeds voor rekening en op risico van de koper vervoerd, zelfs indien de prijs vastgesteld is franco bestemming.
- De koper is gehouden onmiddellijk na de aankomst der goederen de nodige hulp en materieel ter beschikking te stellen voor een spoedige lossing. Indien hij in gebreke blijft zulks te doen, zal de verkoper de er uit voortspruitende bijkomende kosten in rekening brengen.
- Indien de levering overeengekomen is franco op camion, werk of magazijn van de koper, is de verkoper slechts verplicht op deze plaatsen zelf te leveren, voor zover zij op normale wijze bereikbaar zijn door de gebezigde vervoermiddelen met volle ladingen. Indien dit niet mogelijk is, dan is het de verkoper toegestaan de lossing te doen zo dicht mogelijk bij het werk of het magazijn naast het vervoermiddel. In dit geval vertoeven de goederen op de plaats waar zij gelost werden op risico van de koper.
- Verpakkingen. De verpakkingen waarvan de waarde afzonderlijk in rekening wordt gebracht moeten franco en in goede staat teruggezonden worden binnen de 30 dagen volgende op de levering. De verpakkingen die in slechte toestand terugkeren blijven slechts gedurende 15 dagen ter beschikking van de cliënten bewaard.
- In principe worden geleverde materialen niet teruggenomen. Wanneer wij in bepaalde uitzonderlijke gevallen er in toestemmen geleverde materialen terug te nemen dan zal dit geschieden aan 50 % van de gefactureerde waarde. Het transport wordt apart aangerekend.
- De werf moet goed bereikbaar zijn voor zwaar transport. Huur openbaar domein is niet ten onze laste.

### 5. AANVAARDING EN KLACHTEN

- De in ontvangstneming der goederen sluit tevens hun aanvaarding in. Geen enkele klacht is nog ontvankelijk indien de grieven niet, nauwkeurig omschreven, zijn bekend gemaakt in een brief welke binnen de 48 uren na de in ontvangstneming is verzonden geworden. Elke klacht over een factuur moet insgelijks schriftelijk geformuleerd worden binnen de acht dagen na ontvangst ervan.
- De geleverde goederen die het voorwerp van een klacht uitmaken moeten door de koper onaangeroerd bewaard worden zoals ze waren op het ogenblik van het lossen tot dat de verkoper de gegrondheid van de klacht heeft kunnen onderzoeken, waartoe hij zonder uitstel verplicht is over te gaan.
- Ingeval de verkoper de gegrondheid van de ingediende klacht erkent, zal zijn verplichting, met uitsluiting van elke andere vergoeding, ertoe beperkt zijn de betwiste materialen te vervangen.
- Behalve in geval van verborgen gebrek, brengt de verwerking der materialen altijd aanvaarding ervan mede.
- In alle gevallen van levering anders dan franco, heeft de koper het recht op eigen kosten over te gaan tot de aanvaarding der goederen vóór hun verzending. Indien hij van dit recht geen gebruik heeft gemaakt, worden de goederen verondersteld aanvaard te zijn bij de verzending.
- Het indienen van klachten geeft de koper niet het recht de betaling van de geleverde goederen te verdagen.
- De controle over de geleverde hoeveelheden zal tegensprekelijk bij de aankomst geschieden met de chauffeur of de vervoerder. Behoudens in geval van een op de dag der levering zelf ingediende en als juist erkende klacht, zijn partijen gebonden door de hoeveelheden vermeld op de vrachtbrieven of de afleveringsbonnen.
- Vanaf uw aanvaarding van de levering zijn wij van alle verantwoordelijkheid ontheven wat betreft de zichtbare gebreken en de niet conformiteit van de geleverde fabrikaten en handelsgoederen. Wij zijn niet tot vrijwaring gehouden voor de verborgen gebreken waarmee onze eigen fabrikaten of handelsgoederen zouden behept zijn. In geval de aan u geleverde goederen, andere dan eigen fabrikaten, gebreken vertonen behouden wij ons uitdrukkelijk het recht voor u door te verwijzen naar onze leverancier van de desbetreffende goederen. U ontzegt zich het recht om ons aansprakelijk te stellen maar zult u rechtstreeks tot de door ons aangeduide leverancier wenden

### 6. TERMIJNEN VAN LEVERING

De in onze bevestiging vermelde termijnen van levering dienen beschouwd als slechts ten titel van inlichting en buiten onze verantwoordelijkheid opgegeven.

### 7. BETALINGEN

- Behoudens afwijkende overeenkomst tussen partijen zijn onze facturen betaalbaar te Brecht uiterlijk 30 dagen na factuurdatum.
- Ingeval van niet-betaling van het factuurbedrag op de vervaldag zoals hierboven vermeld zal de verkoper een eerste herinnering aan de koper versturen, waarbij de koper aangemaand wordt om het factuurbedrag te betalen binnen de 14 dagen conform art.4 van de wet van 4 mei 2023 waarbij de koper erop gewezen wordt dat, bij niet betaling binnen die periode, toepassing gemaakt zal worden van het eisen van intresten en van een schadevergoeding zoals infra bepaald onder 7c en 7h.
- Ingeval van niet-betaling van het factuurbedrag of een deel ervan op de vervaldag na een eerste aanmaning zoals hierboven vermeld, zal een interest verschuldigd zijn die gelijk is aan de referentie-interestvoet, vermeerderd met acht procentpunten bedoeld in art.5, tweede lid, van de wet van 2 augustus 2022 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties.
- De betaling moet geschieden op de zetel onzer firma. Wij doen geen afstand van dit recht wanneer wij met wissels op de koper beschikken. In dat geval zijn de kosten van zegels, intresten en inning ten laste van de koper.
- Alle kosten veroorzaakt door gebrek van of vertraging in betaling, zoals bv. protestkosten, retour van wissels of van kwitanties, zijn ten laste van de koper.
- Indien de koper met zijn betalingen achterstallig is, heeft de verkoper het recht de uitvoering van het contract te schorsen, ofwel het, zonder enige aanmaning of gerechtelijke tussenkomst te ontbinden ten opzichte van de nog uit te voeren leveringen, zelfs indien het contract een overeenkomst voorziet die opeenvolgende leveringen inhoudt. In alle gevallen behoudt de verkoper al zijn rechten op schadevergoeding.
- De verkoper behoudt zich het recht voor, zelfs nadat de verkoop bevestigd is, waarborgen van betaling te eisen en de verdere uitvoering van het contract uit te stellen, zolang ze hem niet gegeven zijn geworden. In dit laatste geval zal hij het recht hebben om een einde te stellen aan het contact zonder enige eis voor het gerecht en zonder voorafgaande aanmaning, of zelfs om het, indien deze waarborgen niet kunnen gegeven worden, zonder enige gerechtelijke tussenkomst te vernietigen.
- Ingeval van niet-betaling van het factuurbedrag, of een deel ervan, op de vervaldag na een eerste aanmaning zoals supra onder 7b vermeld, zal benevens de intrest vermeld sub littera 7c, het factuurbedrag, of het niet betaalde deel ervan, eveneens verhoogd worden, ten titel van onveranderbare forfaitaire schadevergoeding, met:
  - 20 Euro als het verschuldigde saldo lager of gelijk is aan 150 Euro.
  - 30 Euro, vermeerderd met 10% van het verschuldigde bedrag op de schijf tussen 150,01 Euro en 500 Euro als het verschuldigde saldo tussen 150,01 Euro en 500 Euro is.
  - 65 Euro, vermeerderd met 5% van het verschuldigde bedrag op de schijf boven 500 Euro met een maximum van 2.000 Euro als het verschuldigde saldo hoger dan 500 Euro is.
- Geen opeisbare som kan gecompenseerd worden dan door een andere die het eveneens is, en in het bijzonder kan geen enkele klacht aanleiding geven tot schuldvergelijking alvorens ze door ons aanvaard is geworden.

### 8. VERBREKING

Omstandigheden onafhankelijk van de wil van de verkoper en van dien aard dat de uitvoering van het contract redelijkerwijze niet meer van de verkoper kan gevergd worden, zoals oorlog, oorlogsgevaar, mobilisatie van het leger, verbod van invoer of van uitvoer, maatregelen afgekondigd door de overheden die de leveringen onmogelijk, moeilijker of aanzienlijk duurder maken dan zulks op het ogenblik van het afsluiten van het contract het geval was, schaarste van wagons en schepen, onderbrekingen van het vervoer te water of per spoor, vorst, stakingen, lock-out, branden en andere gevallen van heikracht, geven de verkoper het recht de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te verbreken, zonder enige verplichting tot schadevergoeding. De verkoper behoudt zich eveneens het recht voor gebeurlijk de overeenkomsten te verbreken in geval van veranderingen in de toestand van de koper zoals overlijden, ontzetting, opsluiting of iedere andere beperking van bekwaamheid, onvermogen, aanvraag van gerechtelijk konkordaat of een konkordaat in der minne, faillissement, bekenmaking van protest, ontbinding of wijzigingen van de vennootschap, enz; de verkoper heeft het recht op schadevergoeding ip de gevallen waar de wet er hem erkent.

### 9. EIGENDOMSVOORBEHOUD

Tot op het ogenblik van de volledige betaling der goederen blijft de verkoper er de eigenaar van, voor zover zij niet werden verwerkt of aan derden voortgeleverd. Zolang de goederen niet betaald zijn mag de koper de eigendom ervan niet aan derden overdragen, tenzij in uitoefening van zijn normaal beroep of tot aanwending van de normale bestemming der goederen. Ingeval deze voorwaarde niet nageleefd wordt is de verkoopprijs onmiddellijk eisbaar.

### 10. GESCHILLEN

In geval van betwisting is uitsluitend de heer Vrederechter te Brasschaat of de rechtbank van koophandel te Antwerpen bevoegd.

### 11. ALGEMENE CLAUSULES

Het is uitdrukkelijk verstaan dat geen enkele voorwaarden waarvan de tekst gedrukt voorkomt op de documenten van onze cliënten door ons aanvaard wordt ledere overeenkomst die strijdig is met de voorwaarden die voorafgaan zal slecht waarde voor ons hebben nadat wij zulks uitdrukkelijk schriftelijk zullen erkend hebben. Uitsluitend Belgisch recht is van toepassing.